



**Aachener Straße 402 • D-50933 Köln • Phone 0221-971 334 98
Mail info@immocenterkoeln.de • Web www.immocenterkoeln.de**

Freiwillige und vertrauliche Selbstauskunft für ein Mietobjekt

Ich/wir bekunde/n Interesse zur Anmietung für folgende Wohnimmobilie

Immobilie / Straße / Hausnummer	Postleitzahl / Ort
Bezug möglich ab	Telefon/ Mobil
1. Name, Vorname	E-Mail
Geborene/ er	Geboren am/ in
PLZ, Wohnort	Familienstand
Straße, Hausnummer	Personalausweis Nr.
Dort wohnhaft seit	Ausgestellt am/ in
Beruf/ Tätigkeit	Zusatzeinnahmen z.B. aus Vermietung/ Verpachtung
Name des Arbeitgebers/ seit wann beschäftigt	
Monatliches Nettoeinkommen	
<u>PARTNER</u>	
2. Name, Vorname	Telefon/ Mobil
Geborene/ er	E-Mail
PLZ, Wohnort	Geboren am/ in
Straße, Hausnummer	Familienstand
Dort wohnhaft seit	Personalausweis Nr.
Beruf/ Tätigkeit	Ausgestellt am/ in
Name des Arbeitgebers / seit wann beschäftigt	Zusatzeinnahmen z.B. aus Vermietung/ Verpachtung
Monatliches Nettoeinkommen	

Spielen Sie Musikinstrumente und wenn ja welche?

Haben Sie Haustiere und wenn ja welche?

Ist Ihr Arbeitsverhältnis befristet?

Wie hoch ist Ihre derzeitige Gesamtmiete?

Wie lange möchten Sie voraussichtlich mieten?

Wieviel Personen möchten einziehen?

	<u>unter 1. Genannter</u>		<u>unter 2. Genannter</u>	
	nein	ja	nein	ja
a) War oder ist ein Verfahren zur Ableistung einer eidesstattlichen Versicherung anhängig?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) War oder ist ein gerichtliches Mahnverfahren anhängig?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) War oder ist ein Vergleichs- oder Konkursverfahren anhängig?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Gibt es gegenüber Ihrem jetzigen Vermieter Mietrückstände?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Haben Sie regelmäßige Zahlungsverpflichtungen wie Kredite etc. und wenn ja wie hoch im Monat?	<input type="text"/>			

Alle Angaben werden vom Makler beziehungsweise Vermieter vertraulich behandelt und nur im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen verwendet. Ich/wir versichern ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben auf Wahrheit beruhen. Ich/wir erklären, dass ich/wir über die finanziellen Mittel verfügen, die erforderlich sind, um meinen/unsere Verpflichtungen aus dem Mietvertrag in vollem Umfang nachhaltig nachzukommen, insbesondere die Miete und aller Nebenkosten pünktlich zu zahlen. Mir ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Ich bin darüber informiert worden, dass die vorstehenden Angaben nachgeprüft werden dürfen und dass ich hiermit die vom Vermieter beauftragten Personen von einer evtl. Schweigepflicht entbinde.

Unvollständige und/oder falsche Angaben darf der Vermieter zum Anlass nehmen, die Eingehung des Mietverhältnisses zu verweigern oder das Mietverhältnis mit sofortiger Wirkung zu kündigen.

Der/Die Mieter beantragt/en eine Verbraucherauskunft bei der Schufa, und/oder willigt/en gegebenenfalls ein, dass der Makler bei einer vergleichbaren Kreditauskunft Auskünfte einholen darf.

Hiermit bestätige/en ich/wir ausdrücklich, dass das Mietobjekt über die Firma ImmoCenterKoeln zu mieten ist.

Ort, Datum

Unterschrift

**Damit wir Ihre Bewerbung schnell bearbeiten können,
benötigen wir bitte folgende Unterlagen per Mail von Ihnen:**

**Bei Angestellten: Letzten 3 Gehaltsabrechnungen, aktuelle Schufa-Auskunft,
Personalausweiskopie von Vorder- und Rückseite.**

**Bei Selbständigen: Steuerbescheid der letzten 2 Jahre oder eine schriftliche Bescheinigung des
zuständigen Steuerberaters über Einkünfte der letzten 2 Jahre, aktuelle Schufa-Auskunft,
Personalausweiskopie von Vorder- und Rückseite.**

**Bei Studenten: Mietbürgschaftserklärung, Gehaltsnachweis des Bürgen, Studienbescheinigung,
aktuelle Schufa-Auskunft, Personalausweiskopien des Bürgen und des Mieters
von Vorder- und Rückseite.**